

周乃翔讲授集团“贯彻新发展理念讲坛”第一课

本报讯（通讯员企文、班厅）4月19日，作为集团党史学习教育的一项重要内容，中建集团“贯彻新发展理念讲坛”在京开讲。集团党组书记、董事长周乃翔为集团高层管理人员党史学习教育专题培训班学员讲授了第一课《扎实推进党史学习教育 坚定不移贯彻新发展理念》，强调要完整、准确、全面贯彻新发展理念，深入理解创新、协调、绿色、开放、共享的重大意义、深刻内涵和实践要求，认真开展“贯彻落实新发展理念大学习、大讨论、大落实”实践活动，扎实推进党史学习教育，奋力推动企业高质量发展，加快创建具有全球竞争力的

的世界一流企业，以优异成绩迎接建党100周年。集团党组副书记、董事张兆祥主持开班式。周乃翔指出，新发展理念是以习近平同志为核心的党中央深入探索经济社会发展规律的理论结晶，是推动高质量发展的根本遵循，在指导实践中已经并将继续显现出强大生命力。集团上下要提高政治站位，站在党和国家事业全局的高度，深刻认识新发展理念的宏大历史意义、理论意义和现实意义，切实增强政治自觉、思想自觉和行动自觉。周乃翔强调，要掌握核心要义，完整理

解新发展理念的丰富内涵。创新是引领发展的第一动力，协调是持续健康发展的内在要求，绿色是有序发展的必要条件，开放是国家繁荣发展的必由之路，共享是中国特色社会主义的本质要求。周乃翔强调，要坚持突出重点，准确把握新发展理念的实践要求。从根本宗旨深刻把握新发展理念。坚持以人民为中心的发展思想，深刻认识实现共同富裕的重大意义，立足主责主业，发挥全产业链优势，努力提供更多高品质建筑产品，助力解决新时代社会主要矛盾。切实履行社会责任，充分保障广大农民工合法权益，引领上下游企业协

同发展。从问题导向深刻把握新发展理念。根据新发展阶段的新要求，坚持问题导向，有效破解发展难题。坚持创新发展、协调发展、绿色发展、开放发展、共享发展一体把握、协同推进，拿出更加精准务实的举措，持续提高企业发展的质量和效益。从忧患意识深刻把握新发展理念。更好统筹发展和安全，科学研判、有效防范化解安全生产、项目履约、财务金融、疫情防控、境外经营等各类风险。围绕产业链部署创新链、围绕创新链布局产业链，努力成为全球建筑业发展方向的引领者、产业基础能力提升的支撑者。（下转第三版）

集团召开2021年一季度运营分析会

本报讯（通讯员企文、班厅、财务）4月19日，中建集团在京召开2021年一季度运营分析会议。一季度，中建集团深入开展党史学习教育，主要经营指标稳健增长，国企改革三年行动加快实施，科技创新工作有效开展，服务国家战略成效显著。集团党组书记、董事长周乃翔在会上充分肯定了集团一季度取得的成绩，并代表集团党组向广大干部职工的艰辛付出表示衷心感谢。周乃翔指出，今年是党的百年华诞，也是我国“十四五”规划开局之年，做好今年的工作至关重要。要以“六个专项行动”为抓手，统筹推进二季度各项工作，全力以赴攻坚年度目标任务。一是高标准严要求，扎实推进党史学习教育。二是紧扣高质量发展，全面贯彻党中央决策部署。三是紧盯目标进度，加快实施国企改革三年行动。四是务求工作实效，深入开展“六个专项行动”。五是攻坚重点工作，加快完成上半年目标任务。六是坚持底线思维，切实防范化解各类风险。

党组副书记、总经理郑学选就落实集团二季度重点工作强调，各单位要突出责任抓落实，认真分析自身一季度指标完成情况，进一步细化分解二季度目标，全力推动各项任务落实落地；要突出问题抓矛盾、破解难题作为第一要务，确保顺利完成半年度经营目标；要突出重点抓落实，聚焦重点工作，切实抓好对实现年度目标具有关键影响的重点子企业，帮扶一时存在困难的子企业，更好推动企业高质量发展。会上，党组成员、总会计师王云林作集团2021年一季度运营分析报告，强调要紧盯既定年度目标任务，确保主要经营任务和主要经营指标“时间过半、任务过半”；巩固拓展降杠杆成果，努力实现企业更高质量、更有效率、更加安全、更可持续发展；聚焦关键短板弱项，尽快实现企业经营性现金流状况明显改善；统筹发展与安全，确保企业安全稳定运行等四项对策措施落实落地。

集团召开2021年城市更新业务推进会

本报讯（通讯员企文、释项、伍宣）4月16日，中建集团在长沙召开2021年城市更新业务推进会，深入学习贯彻党中央、国务院关于城市更新的决策部署，聚焦集团“一创五强”战略目标，探索创新发展模式，更好推动企业转型升级。集团党组书记、董事长周乃翔向会议致贺信，党组成员、副总经理马泽平出席会议并讲话。

周乃翔在贺信中指出，全集团要积极总结经验，明确城市更新发展方向，融入“绿色建造、智慧建造、建筑工业化”理念，为实施城市更新行动提供中建方案，以改革创新书写高质量发展的时代答卷。马泽平在讲话中指出，各单位要深刻理解和参与城市更新行动的重要意义，秉承“拓展幸福空间”企业使命，全面参与城市更新业务，为推动城市空间结构优化和品质提升作出应有贡献。

集团召开法律案件管理“压存控增、提质创效”专项行动中期会议

本报讯（通讯员企文、法务）4月20日，中建集团在京召开法律案件管理“压存控增、提质创效”专项行动中期会议，深入贯彻党中央、国务院决策部署，按照国务院国资委在建筑央企开展案件管理“压存控增、提质创效”专项行动的有关要求，对集团案件管理专项行动进行中期检查和下一步工作部署。集团党组副书记、总经理郑学选在讲话中对集团超额完成案件管理专项行动中期目标给予充分肯定，强调要发扬攻坚克难精神，继续深入开展案件管理专项行动，确保完成年度任务，实现以案促管、以案创效目标。集团党组成员、总会计师王云林就贯彻会议精神强调，各单位各部门要切实提高政治站位，认真学习领会会议精神，对照集团和本单位案件管理专项行动方案，推动集团各项部署落实到位。

马泽平赴京郊重点工程项目开展督导检查

本报讯（通讯员企文、释项）4月14日，为贯彻落实中建集团项目履约管理推进会议精神，以上率下督促各单位提升项目履约管理水平，集团党组成员、副总经理马泽平深入建设一线，以“四不两直”方式带班检查中建三局京郊重点工程及中建一局四季青镇常青回迁安置房项目。在中建三局京郊重点工程和中建一局四季青镇常青回迁安置房项目现场，马泽平了解项目建设进展和疫苗接种情况，对项目安全文明施工和质量控制等方面情况表示肯定，要求项目部结合自身实际扎实推进党史学习教育，进一步增强党史学习教育的针对性和实效性；以集团“安全生产基础管理治理年”为契机，不断强化总承包管理能力；加强重大风险防控和劳务分包管理，确保项目优质高效履约。

周勇出席海南自贸港重点项目集中签约并召开海南区域联系会

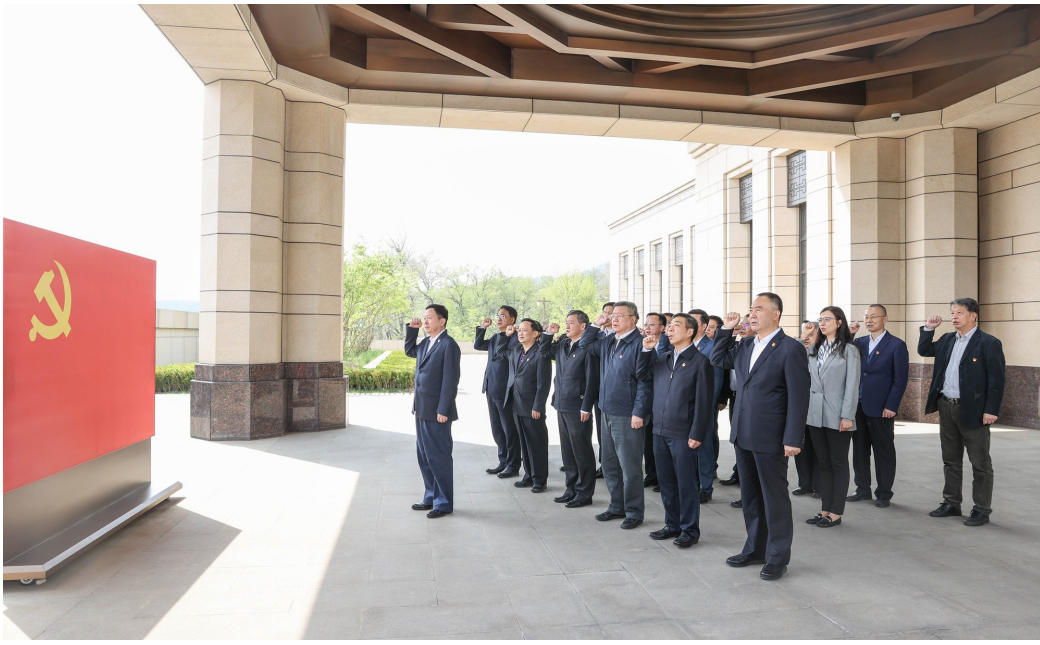
本报讯（通讯员企文、品宣）4月12日至13日，中建集团党组成员、副总经理周勇赴海南出席海南自由贸易港2021年（第二批）重点项目集中签约活动，召开中建集团海南区域联系会，并调研检查在琼重点项目。13日，在海口举办的海南自由贸易港2021年（第二批）重点项目集中签约活动中，海南省人民政府与中国建筑集团有限公司签订战略合作协议，将携手开展多领域、深层次、全方位合作，推进海南自贸港建设。海南省委书记、省人大常委会主任沈晓明，省委副书记、省长冯飞与周勇共同见证签约。12日，周勇在万宁召开中建集团海南区域联系会，对各单位在海南区域取得的成绩表示肯定，要求加强对海南区域工作的研究和部署，针对海南区域特点有的放矢做好本单位各项工作。

中国建筑第二届董事会召开第五十三次会议

本报讯（通讯员企文、董办）4月16日，中国建筑股份有限公司第二届董事会第五十三次会议在京召开。会议审议并通过了《关于中国建筑股份有限公司2020年度财务决算报告的议案》《关于中国建筑股份有限公司2020年度利润分配方案的议案》《中国建筑股份有限公司2020年年度报告》《中国建筑股份有限公司2020可持续发展报告》《关于中国建筑股份有限公司2021年度融资担保额度的议案》等23项议题，特别是首次编制了《中国建筑股份有限公司2020年度投资者保护工作报告》，全方位持续加强投资者保护，进一步提高上市公司质量。参会董事对公司2020年取得的经营成果给予充分肯定，希望公司2021年在管理层战略引领下，完整、准确、全面贯彻新发展理念，扎实推进市场开拓，防范化解重大风险，持续推动企业高质量发展。

集团党组赴北京香山革命纪念馆开展党史学习教育实地研学

4月15日，中建集团党组前往北京香山革命纪念馆开展“建证百年 红色传承”党史学习教育实地研学，参观《为新中国奠基——中共中央在香山》主题展览，重温入党誓词，回顾中国共产党领导中国人民夺取全国胜利和党中央筹建中华人民共和国的光辉历史，缅怀老一辈革命家的丰功伟绩，从党的百年伟大奋斗历程中汲取继续前进的智慧和力量。在纪念馆二层的“四梁八柱”展厅，集团党组书记、董事长周乃翔带领全体党员在党旗前庄严宣誓，共同重温入党誓词，重忆入党初心，坚定为党和人民奋斗终身的理想信念。周乃翔表示，要认真学习贯彻习近平总书记视察北京香山革命纪念馆时的重要讲话精神，深刻认识这段历史在中国共产党历史、中华人民共和国历史上的重要地位，不断继承和发扬革命到底精神和“两个务必”优良作风，赓续共产党人精神血脉，不断增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。要扎实推进党史学习教育，从党的光辉历史中汲取奋进力量，完整、准确、全面贯彻新发展理念，加快创建世界一流企业，以“赶考”的清醒和坚定书写企业高质量发展的中建答卷，迎接建党100周年。大家表示，党的历史是最生动、最有说服力的教科书。通过此次现场研学，深刻感受到党的初心使命、性质宗旨、理想信念，思想受到洗礼，初心更加坚定。要将学习成果转化为集团高质量发展的强大合力，确保“十四五”开好局、起好步。（企文、班厅）



集团党组研究部署集团全面从严治党和助力乡村振兴工作

本报讯（通讯员企文、班厅）4月20日，中建集团党组召开会议，认真学习习近平总书记对职业教育工作作出的重要指示，研究部署集团全面从严治党各项工作，推动做好巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。集团党组书记、董事长周乃翔主持会议。会议认真学习了习近平总书记对职业教育工作作出的重要指示，强调要深入学习贯彻习近平总书记重要指示精神，切实做好当前和今后一个时期的职业教育和技能人才培养工作，着力建设一支知识型、技能型、创新型劳动者大军，大力弘扬工匠精神，为加快实现集团“一创五强”战略目标强化技术支撑、厚植人才根基。会议认真学习了中央纪委有关文件精

神，就集团纵深推进全面从严治党各项工作，周乃翔提出四点要求：要坚持全面从严治党，强化责任落实。突出政治建设，着力增强“两个维护”政治自觉。突出标本兼治，着力推进“三不”一体战略目标。紧盯重点领域和关键环节，深化“四个专项整治”，持续加强境外合规管理，深入推进“一带一路”廉洁建设；突出系统观念，着力抓好管党治党政治责任。要深化纪检监察体制改革，推动巡视巡察高质量发展，着力推动全面从严治党向基层发展。要加强对“一把手”和领导班子监督，推动健全集团监督体系。要切实履行党组主体责任，自觉主动接受监督，加强对下级“一把手”和班子的全面监督。切实发挥纪检监察机构专责监督作用，加强对同级党委和下级党

组织的监督。要深化党建特色做法，筑牢灵魂优势。要驰而不息纠治“四风”，推动化风成俗。持之以恒落实中央八项规定及其实施细则精神，推进新风正气不断充盈；梳理完善作风建设制度规定，细化明确企业商务规范要求，并抓好制度执行；扎实开展党史学习教育，深入开展党的优良传统和作风教育，营造风清气正的良好环境。会议研究了《中建集团扶贫工作机构调整方案》《中建集团乡村振兴工作要点》等议案。就推动集团全面助力乡村振兴战略实施，做好巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接各项工作，周乃翔提出三点要求：坚决落实“四个不摘”，按照党中央、国务院决策部署，保持帮扶政策持续稳定，强化帮扶资金保障，做好挂职干部的教育培训和交

接轮换工作，做到压茬交接、不留空当。切实加强组织领导，成立乡村振兴工作机构，明确职能任务，确保专人负责；做好调查研究，制定定点帮扶年度工作计划，认真做好帮扶资金的使用和帮扶项目的筛选；进一步完善各项定点帮扶制度，形成助力乡村振兴长效机制。创新帮扶举措，协助三个定点帮扶县及其他帮扶地区做好乡村振兴规划，持续做好产业、就业和教育等领域的帮扶工作，以更有力的举措加快农业农村现代化步伐，促进农业高质量、乡村宜居宜业、农民富裕富足。会议还听取了集团科技创新、法治工作等方面情况的汇报，并对重点工作进行部署。

集团党组成员、股份公司领导参会。

周乃翔赴海南万宁、海口调研重点项目强调

坚持生态优先 主动服务海南自贸港建设

本报讯（通讯员企文、班厅、释项、钟海、品宣、巴轩）4月17日至18日，中建集团党组书记、董事长周乃翔在海南调研在建重点项目，强调要认真贯彻落实习近平生态文明思想和习近平总书记关于海南工作的系列重要讲话、指示批示精神，在项目开发和建设过程中始终坚持生态优先、绿色发展，确保安全第一、质量至上；深入推进党史学习教育，把高质量建设民生项目同“我为群众办实事”实践活动紧密结合，为海南自由贸易港建设贡献更大力量。在万宁市，周乃翔实地调研中海集团投资开发的中海神州半岛项目。该项目是海南省重点开发项目，总建筑面积约400万

平方米，总投资额预计超300亿元。周乃翔在调研中强调，要深入贯彻落实习近平生态文明思想，严格按照海南生态环境“四个最严”要求，在项目开发和建设过程中始终坚持生态优先、绿色发展，不断提升绿色建造水平，着力建成绿色低碳示范项目。要积极抢抓海南自贸港建设的发展机遇，充分发挥集团自身优势，主动服务海南“三区一中心”建设，持续打造精品项目、提供优质服务，为海南自贸港建设作出应有贡献。在海口市，周乃翔一行首先来到由中建一局投资建设的坡博坡巷棚改项目。该项目是海南省面积最大的在建棚改回迁房工程，建成后改善上万名居民的住房条件和

生活条件。在项目现场，周乃翔实地查看项目生产履约情况，详细了解项目精益建造体系，对自主研发的智能安全帽系统有效提升安全管理信息化水平给予肯定。随后，周乃翔一行来到由中建八局承建的海南省图书馆二期工程项目。该项目是海南省“一轴十点”城市文化新布局首个开工项目，建成后填补海南省没有国家一级图书馆的空白。周乃翔认真询问项目建设重点难点，实地检查安全施工情况，并亲切慰问一线建设人员。周乃翔强调，要深入贯彻落实习近平总书记关于海南工作的系列重要讲话和指示批示精神，主动服务国家重大战略，积极

参与海南自贸港建设，确保重点民生项目高标准、高质量履约。要坚持安全第一、质量至上，毫不松懈抓好安全管理，全面排查整治安全风险隐患，确保安全生产平稳有序；加强质量管控，提升项目功能品质，着力打造让人民群众满意的优质工程。要深入推进党史学习教育，把高质量建设民生项目同“我为群众办实事”实践活动紧密结合，以高品质惠民项目展现央企担当，助力海南民生福祉不断改善。在琼期间，周乃翔还应邀参加国务院国资委和海南省委省政府共同举办的“贯彻习近平总书记重要指示精神系列重要讲话和指示批示精神，主动服务国家重大战略，积极

建证世界级文旅山地花园群惊艳“蝶变”

江苏园博园EPC工程总承包建设纪实

■ 钟晨宝



江苏园博园鸟瞰图

中国建筑旗下中建八局以EPC工程总承包模式打造的规模最大、业态最全的世界级文旅山地花园群——江苏园博园项目在第十一届江苏省园艺博览会惊艳亮相。254万平方米园林景观、31万平方米特色房建、24.3公里轨道交通……江苏园博园由一个标志性建筑、两大光智工程、三大形象入口、四大精美花谷、五大精品酒店、六大配套设施组成。项目融合了古建、园林景观、市政、生态治理多种业态与矿坑修复、超大异形曲面结构等多重建设挑战，并肩负着深入贯彻新发展理念、坚持生态优先绿色发展、打造践行“两山”理论标志性样板的使命。

“绿水青山就是金山银山”的生动实践

江苏园博园位于南京市江宁区，这里矿产资源丰富，20世纪50年代到21世纪初的采石热潮后，遗留下来采石矿坑、宕口与废弃工厂遗址，成为不折不扣的“城市伤疤”。初进场时，现场到处堆积着矿渣，满眼都是裸露的崖壁，最长有1100米的9个矿坑深浅不一，最深处有近60米，几乎是一个寸草不生的废弃之地。

如今的“时光艺谷”主展馆区，之前是破败不堪的旧水泥厂生产设备厂房。中建八局项目团队对老生产线、水泥库等进行加固改造，植入多种“廊”空间，将原有3万平方米工业遗迹作为特色重新焕发生机。旧厂最高楼转变为华丽钟楼——“南京时”，三个钟面分别寓意“过去、现在、未来”，当钟声敲响，仿佛在演奏着“生态短板”变“生态样板”的动人乐章。

矿山开采造成的土壤被重金属污染，影响可达数百年。项目团队在建设过程中通过大面积改良被污染土壤，保障

绿地景观呈现，研发了智能中水灌溉系统，通过土壤温度、空气湿度和植物特性等，系统判断灌溉方式、区域和水量，实现以大数据自动灌溉的最优解。

灌溉用水也大有来头。在“苏韵荟谷”园区有一片废弃泥潭，项目团队研发“原位化学固结+固土+沉水植物组合”工艺对废弃泥潭进行治理，实现生物多样性、净化水体等生态系统服务功能，将雨水、废水进行再利用，从设计、建造、运营全过程打造会“呼吸”、有“弹性”的“海绵园博园”。

世界超大规模工程建造史的震撼之作

“云池梦谷”植物园区的采石相当于6个标准足球场的大小。项目团队借助矿坑崖壁的高低起伏，打造了世界首个矿坑中的“水下”植物花园。矿坑崖壁下方，有机玻璃和不锈钢制成的一棵棵“参天大树”，撑起了一万多平方米的清池，两种材料的视觉效果得到极致发挥。水面上，倒映着周边景色；水面下，“不锈钢结构+亚克力帷幕”如同片片莲叶掩映着蓬勃生机。原本单调的废弃矿坑被精心改造成

了五彩斑斓的梦幻世界。

“云池梦谷”具有当前世界上最大的室外有机玻璃结构，项目团队创造性地将不锈钢与有机玻璃作为主体结构一体化应用在大跨空间结构中，这在国内外均属首次。《复杂空间不锈钢结构与有机玻璃（亚克力）帷幕体系施工关键技术》经评价，达到国际先进水平。

江苏园博园项目是一次现代建造技术与传统古建造型相结合的大胆尝试。项目团队运用复杂多曲面现代胶合木结构屋面施工技术，以可再生的大跨度弧形胶合木代替传统钢架，打造国内规模最大、最复杂的异形双曲面数字化建造胶合木结构屋面系统。“以钢筋为骨，柚木为肉。”将钢结构作为主体，采用木包钢技术及取芯工艺，把钢柱构件精确地从柚木中穿入，遵循传统形制加工的柚木饰面精致外观得以完整保留，既保证了建筑结构的抗震、耐火、耐久要求，又通过传统建筑形象传达了中华文化的艺术魅力。

园林园艺技艺成果集中绽放的精品之作

江南园林是中国古典园林的杰出代

表，江苏园博园城市展园片区集合了江苏十三市地人文和传统园林特点，是江苏园林文化和园林技艺的集成表达。

为再现江苏园林胜景，城市展园的清水墙砖经过多次材料方案比选，在极其有限的工期下，项目团队接二连三赴苏州、江西、湖北等地，只为寻找最合适的“一块砖”。一块块青砖，最终经由工匠手工打磨，以误差不过1毫米的精度投入使用，呈现出恍若书画中的“桃花源”。

复原园林，“林”是关键。园区内每棵树都“大有来头”。一颗形态优美、造型别致的罗汉松，背后是中建八局项目团队走访多个城市的细致与坚持。由于生长速度缓慢，培植大型罗汉松需要数十年甚至近百年，“六代人养一棵树，一点也不夸张！”随便提起现场的每一棵树，项目建设者都如数家珍。

“机雕精准到位，手修赋予灵魂”。在仿古木雕制作过程中，项目团队大量采用数控雕刻立体加工机，达到目前数控加工的极限后，交由丰富经验的老工匠手工雕刻来画龙点睛，每件木雕都堪称艺术品，尽显中国传统文化之美。

当自然与人文激荡回响，当建筑与行旅交织梦想，当国家战略遇见典范担当，中建八局建设者通过辛勤努力，将一纸宏伟蓝图化作美丽奇观，一个世界级山地花园群已然盛开。



扫码关注更多资讯

六专行动讲坛

中建一局建设发展公司 冬奥场馆新工艺节能降耗助力碳中和

本报讯（通讯员吴洋）随着北京2022年冬奥会临近，多座冬奥新建和改建场馆相继完工。中建一局建设的北京冰立方冬奥会冰壶场馆改造项目、冰上运动中心项目、五棵松冰上运动中心项目这些冬奥场馆在建设过程中，巧用新工艺与场馆设施，为冬奥赛事服务保障工作交上一份绿色低碳的“中建智慧方案”。

冰立方冬奥会冰壶场馆改造项目巧用膜结构调节场馆的温度。膜结构“气泡”由内外两层ETFE膜组成，ETFE膜具有良好的热学性能和透光性，两层膜中间被称为“空腔”。夏季开启顶部的“空腔”，让场馆通过自然通风降温；冬季“空腔”闭合，让场馆充分吸收太阳光热，最大可能降低能耗，助力场馆实现冬季保温、夏季散热，可以节电30%以上。冰上运动中心项目在冰球场上方顶板处安装了直径13米的玻璃幕墙，地面铺设了19根导光管，将自然光引入室内。这种巧借自然光的方式可以每年节约26000千瓦时，相当于一个家庭至少10年的用电量。五棵松冰上运动中心项目采用国内领先的溶液除湿系统，即利用溶液充分吸入空气中的水分，再将溶液加热，利用风机把溶液中水分带走，依次循环，每年可节电近90万千瓦时，相当于400个三口之家一年的用电量。

中建二局华东公司 探索基础管理助力公司转型升级

本报讯（通讯员郝帅）“六个专项行动”开展以来，中建二局华东公司积极总结在高大精尖的国际化大型文旅实践中的工程总承包管理经验，推动企业转型升级。

技术创新。借助“互联网+”思维，公司在场景营造、演艺效果等方面实现设计、采购、施工、安装、试运行一条龙。创新运用国际领先的P6管理软件，对建筑结构进行全维度分析和多系统协同交叉管理，实现建造全生命周期各环节可量化、可追溯。在异型建筑技术研发方面，公司共获国家专利40项，异型建筑数字化建造、动感特效系统支撑等技术均达行业领先水平。

专业协同。将“引进来”与“走出去”充分结合，与研究院合作建立总包设计部，组建超800人的文旅工程管理团队，培养了1000多名艺术工匠。

管理升级。以总承包管理助推设计与商务、合约、采购、功能品质的全面融合。以北京环球影城项目为例，项目曾创单月产值超1亿元、创效率达5%的成绩，同时，还带动了海南海花岛、冬奥改扩建项目、杭州湾融创文旅城等一批文旅工程的市场开拓。

中建四局深圳总承包公司 “四个紧抓”推进低效无效资产清理

本报讯（通讯员陈颖）中建四局深圳总承包公司围绕“四个紧抓”，推进低效无效资产清理，2020年度实现存量应收未收款清减63.4%，提前完成三个攻坚项目收款目标。

紧抓“深化”，总结思考加快落实。通过专项行动专题会议了解低效无效资产清理情况，责任部门定期“回头看”，总结经验，助推专项行动深入开展。紧抓“常态”，关注节点紧盯落实。以《低效无效资产清理监管清单》为抓手，建立专人“靶向督导”机制、会议座谈机制，紧盯节点目标，与相关业务部门高效联动，做实做细监督，不断提高监督效能。紧抓“履职”，问责教育齐步推进。围绕低效无效资产清理查办2个案例，处理11人，利用查处的典型问题开展警示教育，并对财务线条开展廉洁风险防控专题教育，实现以问促履，以教育促提升，强化履职担当意识。紧抓“成效”，督导重点检视效果。强调落实的同时更要注重实效，推进公司应收未收、十大攻坚项目收款年度任务提前完成，久竣未结项目中1个进入诉讼，其余均按期结算；闲置实物资产通过清查盘点、分类施策，得到有效处置。

中标信息

近日，中建四局中标杭州江河汇汇东区6号和29号地块项目总承包工程，中标额25.47亿元。（翁梦梦）

近日，中建三局中标准现代服务业集聚区三甲医院项目工程总承包项目，中标额23.24亿元。（王磊）

近日，中建七局中标深圳龙岗区光启未来科技园项目施工总承包工程，合同额12亿元。（吴海生）

近日，中建二局三公司中标清华大学合肥公共安全研究院二期公共安全与应急科技创新基地、研发总部基地项目施工总承包，中标额11.68亿元。（纪成翰、刘智）

近日，中建装饰所属东方装饰中标武汉梦时代广场项目装修设计施工一体化工程，中标额6.29亿元。（翟林）

工程动态

4月16日，中建基础牵头，中建六局施工的天津地铁7号线肿瘤医院站最后一幅地下连续墙浇筑完成，天津地铁史上的最深处地下连续墙施工顺利收官。（刘娜、宋捷）

近日，中建一局华北公司承建的河北廊坊只有红楼梦戏剧幻城核心剧场十二钗剧场结构全面封顶，建成后将成为全国最大的实景体验式文化旅游项目。（刘静）

近日，中建三局一公司承建的上海泗泾华润项目顺利交付，项目是上海第一例上市供应的集体土地入市试点新建租赁住房项目。（邓丹丹）

近日，中建股份、中建基础、中建二局、中建五局、中建八局组成联合体中标的梧州（粤桂界）至乐业（黔桂界）公路广宁经苍梧至昭平（广西段）PPP项目正式开工。（苏美玲）

4月14日，中建科工投资建设运营的柳州市装配式建筑试点工程——柳州市图书馆（新馆）PPP项目冲出正负零。（刘宏）

近日，中建安装上海公司承建的全国11个“无废城市”建设试点项目之一——徐州市循环经济产业园污水处理厂一期项目正式通水。（丁媛媛）

改革创新进行时

中建五局：深化市场化机制 创新子企业考核管理与应用

■ 伍宣

中建五局对子企业考核“两大指挥棒”同向发力，一是机构类别评级考评，二是局属二级单位班子经营业绩考核。围绕深化改革，中建五局紧扣战略目标，持续强化业绩导向，深化市场化机制，激发企业效率与效益，取得了较好成效。

机构类别评级考评打破论资排辈 强调以业绩论英雄

以经营业绩划定公司类别，激活发展动能。为激励各单位努力做强做优做大，中建五局围绕“提高国企效率和效益”改革目标，对机构类别考评打破“出身论”，以公司规模、效益论英雄，将局属二、三级单位全部拉通，同台比拼。施工类单位以营收和利润两项指标，从高到低依次划分出一、二、三、四、五类公司标准。全局各二、三级单位根据上年度相关指标的完成情况，比照四大类公司标准对号入座。局三级单位如果规模和效益突出，就有机会定级为二、三、四、五类公司；连续2年未达到四、五类公司标准的，将降格为地区经理部，甚至撤销。

机构类别评级考评，突出了“有位才有为、有位应有为”的业绩导向，营造出“千帆竞发、百舸争流”的大发展局面。2020年底，局施工类二级单位合同额超200亿元的增加到7家，营收过百亿的增加到3家。三公司、华南公司稳居中建三级单位十强，土木公司稳居中建基础设施专业公司第一，河南公司新进入中建直管公司十强。6家三级单位进入局二、三类公司，局合同额百亿区域从“十三五”初期的5个增至14个。

以公司类别定级定薪，强化考核结果有用管用。公司类别评级考评与干部职级、领导班子职数配备、单位负责人经营业绩考核、机关编制、员工工资套级等全面挂钩。公司类别评级决定干部职级，干部职级影响干部基薪收入，而不受传统管理层的限制。为充分适用不同单位的业务特点，中建五局还为规模不大、但是有力支撑全局产业链的安装、装饰、幕墙等专业公司做出了特殊设计，将他们的营收、利润以不同的系数进行换算，让不同专业类别的公司也可以同台竞技，全局迸发出比学赶超的强大动力。“十三五”期末，全局合同额、营收、利润三大指标较期初全面翻番，发展质量明显提升，形成了投资、研发、设计、建造、运营五位一体的全产业链优势，以及房建与基建、总包与专业公司齐备，涵盖市政环保、机电安装、装饰、幕墙、钢构、园林、建筑工业化、检验试验等细分行业的全专业优势，企业价值创造力进一步提升。

多维度竞争排名，以业绩论英雄的绩效观深入人心。局每年会从多维度对下属16家二级生产单位、60多家三级分支机构进行单项指标排名、综合实力排名、成长性及综合检查排名。综合实力排名侧重与兄弟单位比，成长性排名侧重跟自己比。这份及时晒出的“成绩单”“排行榜”早已在绩效导向的发展氛围中深入人心，有效推进中建五局的对标对表管理，营造出“争先恐后”的良性竞争氛围。

单位负责人经营业绩考核“一企一策” 突出精准激励

局属二级单位负责人是局发展的“关

键少数”，激发他们的发展激情对企业的发展至关重要。此项考核指标由价值创造类、战略引领类、管理提升类、单项考核等指标构成，经历了2018年以前的施工、投资、附营单位分类考核，2019年的细分房建总包、基础设施、房地产开发等七大类，到2020年改革阶段的“一企一策”。通过精准实施“一企一策”，并将考核与年度预算、各单位发展现状、各项检查的结果应用全面挂钩，考核指挥棒效用不断凸显。

指标设置与预算全面挂钩，突出引导性考核的四类指标各有其功能，发挥不同导向作用。价值创造类指标考核价值创造结果，战略引领类指标考核战略响应程度，管理提升类指标考核运营管理合规达标，单项考核指标管控底线，并对三类指标作修正。局改革的重点在于，指导与预算全面挂钩，紧扣集团的要求和导向，结合各单位的功能定位和发展现状，动态调整指标池。例如2020年考核中，战略引领类指标池中新增盈余现金保障倍数、海外业务营收、EPC项目合同额等指标。2020年，承接EPC项目143个，合同额1121.84亿元，占全局合同额的26%，合同额同比提升了55%，占比提升了6%。

考核办法“一企一策”，突出精准性。考虑到各单位业务特点、经营模式、发展阶段的客观差异，中建五局逐步实行“一企一策”精准考核。2020年在对局土木公司的考核中，合同额、营收占到了价值创造类指标的60%，而大多数公司此两项指标占比在40%至50%，目的就是为激励土木公司在市场拓展与规模发展上加大力度。16家施工类二级单位的考核方案每年量身定制，最大限度突出激励的精

准性和有效性。通过“一企一策”的精准激励，局不仅规模快速发展，发展质量也进一步提升。

考核办法动态调整 不断强化高质量发展导向

指标池动态调整，兼顾规模与品质。为突出高质量发展导向，考核办法不断优化，从偏重规模逐步调整为兼顾规模与品质。今年3月，局再一次调整指标池和考核方式，将公司类别评级的指标由原来的营收、利润等规模类指标，调整为更加注重新增效益与效率的利润总额、盈余现金保障倍数、投资收支比等质量类指标，类别带宽由四类扩展至八类，类别划分标准动态增长，引导各单位兼顾规模与品质。同时，突出结构优化导向。

考核方式灵活多样，既有“彩蛋”也有“雷”。为激发各层面的发展积极性，考虑到各公司的差异，公司类别考评中还设置了额外的“彩蛋”，如二级单位当年营业收入、利润总额增速位列全局第一的，奖励上浮一个类别。在公司核心区域代表单位列中建系统合同额、营业额“数一数二”的，奖励上浮一个类别。而考核中也设置了“高压线”，如当年资产负债率未完成预算的，公司类别直接下调一类。通过这种富有弹性、灵活多样的考核激励，最大限度发挥考核指挥棒的作用。

中建五局的改革工作在集团的正确领导下，取得了一定成绩。接下来，局将紧扣改革中心任务，积极行动、主动作为，全面完成国企改革三年行动各项任务，为实现中国建筑“一创五强”战略目标做出应有的贡献。



庆祝中国共产党成立100周年
The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China



学党史 悟思想 办实事 开新局

C 学习党史建行动

认真学习传达 积极动员部署

中建集团深化推进“我为群众办实事”实践活动

■ 宣 简

4月8日,中建集团正式启动“建证百年 同心筑梦——我为群众办实事”实践活动,发布了“我为群众办实事”首批重点项目清单,对实践活动进行动员部署。子企业认真组织学习传达,及时安排动员部署,迅速启动“我为群众办实事”实践活动各项工作。

迅速动员部署,推动“我为群众办实事”实践活动起好步、开好局。4月13日,中建长江(中建西南区域总部)率先召开“我为群众办实事”实践活动动员部署会。中建一局、中建东北院、中建西北院、中建安装、中建丝路(中建西北区域总部)等子企业也已召开动员部署会。截至4月16日,专门召开动员部署会的有6家子企业。各子企业将学习党史同总结经验、观照现实、推动工作结合起来,充分调动广大干部员工的积极性,最基层的党组织、党员全面参与,形成强大合力;以“我为群众办实事”实践活动为契机,聚焦主责主业,围绕核心工作,形成明确的实施思路,在解决群众实际困难的同时,实现研发、建设、管理、服务水平的不断提升。动员部署会上,中建东北院坚持“民有所呼、我有所应”,在落实集团“办实事”项目清单的基础上,围绕贯彻落实新发展理念、立足设计主业“办实事”,抓好“红色传承 卓越匠心”项目;围绕服务基层、关爱广大职工办实事,抓好“红色传承 情暖人心”项目;围绕保障

民生、推动社会发展办实事,抓好“红色传承 卓越匠心”项目,切实解决职工群众“急难愁盼”,以“卓越匠心”“情暖人心”“砥砺初心”践行为民情怀。中建丝路(中建西北区域总部)提高政治站位,坚持实事大抓,深刻领会为民办实事重要意义;强化责任担当,坚持实事求是,全面提升两级总部和基层单位的基础管理、科技创新、信息化水平;切实抓好关爱在职工、困难职工、农民工三个工作重点;加强组织领导,坚持实事求是,务必确保为民办实事取得实效。

立足自身特色,发布项目清单,分级定责抓好“我为群众办实事”各项任务。截至4月17日,中建基础、中建二局、中建三局、中建四局、中建五局、中建六局、中建七局、中建八局、中建新疆建工、中建设计集团直营总部、中建西南院、中建西勘院、中建上海院、中建发展、中建方院、中建交通、中建装饰、中建科工、中建西部建设、中建港航局、中建科技、中建北方(中建东北区域总部)、中建资本、中建财务公司、中建党校(中建管理学院)等32家二级子企业紧扣群众需求、立足自身实际,突出企业特色,列出“办实事”项目清单,推进“办实事”工作。中建一局在贯彻落实集团10项重点项目清单的基础上,根据本局职工的1827条意见新增7项任务,包括提升办公硬件设施,优化办公环境;适当提升员工薪酬待

遇,统筹推进各业务系统技能培训;深入开展职工建家工作,增强员工幸福感;统筹全局内部房源信息,创造购房优惠,帮助职工解决购房难题;建设“心灵驿站”“解压室”,定期举办心理健康讲座;按员工需求发放福利慰问品,关心关注职工婚恋难问题;打造一局公益志愿“同心圆”,以全局在施工程项目为圆心,服务周边人民群众。中建安装以“两上两下”模式向21个子企业和18个机关部门征集114个“我为群众办实事”项目清单、76个心愿需求,编制形成21大项43个细类项目库;以“星级行动”模式,根据项目实施难度、覆盖广度评定项目星级,推进实事项目开展,其中公司总部主抓十项“星级重点项目”,各单位落实具体项目,“一事一策”定制项目方案,每月两次邀请全员监督、评价办实事完成情况,确保件件能落实。

暖职工、系群众,以办实事的实际效果检验党史学习教育开展成效。各子企业结合自身业务特点,充分倾听职工群众需求,从身边人和身边事入手展开切实行动。中建三局北京公司天津滨海老旧小区改造项目对涉及改造的122栋楼,每栋楼内设置居民意见箱,单独走访176户重点家庭,每月在样板间举办一次参观宣讲,发布327份施工告示,听取4879户、11150名居民个性化需求,后续还将为小区整理电力管线、加装健身器材、更

换智能路灯,以“宣传到户,解宽心”“样板先行,请放心”“志愿服务,多暖心”三步走模式推进工程施工。中建八局二公司成立35支“学党史、践行动”党员先锋队,开展“党史践行动,点亮工友微心愿”活动,征集到工友6类132项“微心愿”,涵盖党史学习类、生活服务类、职工家庭关爱类、丰富职工文体娱乐类、职工权益保障类、职业技能素质提升类,由党员先锋队队员逐一认领,明确责任人、责任部门及实现期限,及时公示完成情况。中建港航局筑港公司菏泽人防项目主动服务市民停车需求,腾出20000平方米项目建设空地,配合政府部门建设600余个停车位的免费“临时停车场”,解决项目附近召开的2021世界牡丹大会、第30届菏泽国际牡丹文化旅游节和2021菏泽市文化旅游发展大会期间赏花游客停车难的问题。同时,开放项目自用卫生间作为公共卫生间,为市民提供方便。中建北方(中建东北区域总部)大连地铁4号线项目支部针对地铁封闭施工公交线路迁移,导致居民出行不便的问题,主动走访调研附近居民区,成立党员模范突击队,涉及35项群众关注度高的热点问题,面向涉及交通改造方案的沿线居民发放调查问卷5000份,同时与附近7个小区业主委员会9次沟通修改交通改造方案,调整公交站点便于居民在地铁建设期便利出行。

周乃翔讲授集团“贯彻新发展理念讲坛”第一课

(上接第一版)

周乃翔要求,要突出“六个致力”,切实把新发展理念贯穿到企业改革发展始终。致力实现高质量发展。始终紧扣高质量发展主题,完善高质量发展的指标体系、政策体系、管理体系、产品体系和评价体系,不断提高集团整体资源配置效率,有效提升现代化企业管理水平,把高质量发展的要求体现到集团工作各方面各领域,努力使中国建筑成为让人放心、受人尊敬的高质量标识。致力创新驱动发展。面向全球建筑科技前沿、面向国家重大需求,完善核心攻关任务清单,构建高效有力的攻关组织体系,加快培养和引进科技领军人才,完善科技评价机制,集中力量尽快突破建筑产业互联网平台等关键核心技术,以科技创新促进模式创新、带动全面创新。致力服务国家战略。立足党和国家事业的战略全局,全力服务区域重大战略、区域协调发展战略。精准对接地方发展需求,优化市场布局,在服务区域经济社会发展中实现企业更大发展。积极参与共建“一带一路”,加强国内国外两个市场联动协同,继续扩大海外经营规模,提升海外发展质量。致力深化国企改革。对标对表新发展理念,认真检视不足,在完善治理、健全体制、激发活力、提高效率上下更大功夫。加快落实国企改革三年行动方案,聚焦重点任务,不断完善中国特色现代企业制度,持续深化混合所有制改革,深入推进改革专项工程,健全市场化经营机制,确保落地见效。致力加快转型升级。抓住新一轮科技革命和产业变革的机遇,用信息化建设、数字化转型、智能化技术赋能建造主业,推动集团向高新技术企业转型。加快进入新兴业务领域,探索形成可持续发展的商业模式。加快实施“中建136工程”,提升集团产业数字化和数字产业化水平。致力党的领导与公司治理相统一。将党的全面领导的政治优势和中国特色社会主义制度的制度优势,同新发展理念的制度优势统一起来,推动党对企业的领导在职能配置上更加科学合理、在体制机制上更加完备完善、在运行管理上更加高效有力。进一步明确党组织在决策、执行、监督各环节的权责和工作方式,正确处理党组织和董事会、经理层等治理主体之间的关系,加快形成权责法定、权责透明、协调运转、有效制衡的公司治理机制,推动制度优势更好转化为治理效能。

张兆祥在总结讲话中指出,全集团要认真开展“贯彻新发展理念大学习、大讨论、大落实”实践活动,切实将新发展理念体现到集团改革发展各方面各环节,奋力书写高质量发展的时代答卷。

“贯彻新发展理念讲坛”是中建集团开展“贯彻新发展理念大学习、大讨论、大落实”实践活动的重要环节,要求各级党组织书记结合党史学习教育,带头走上讲台,围绕完整、准确、全面贯彻新发展理念讲授专题党课,其他班子成员结合学习体会和分管业务实际讲好专题党课,更加深入分析企业发展优势、短板不足,更加精准深化改革、推动创新,推进企业高质量发展,确保“十四五”开好局、起好步。

集团党组成员、股份公司领导、总部部门主要负责人及参加第一期专题培训班的二级单位党(工)委书记、董事长和总经理在主场参会;集团总部部门负责人,各总部派出机构及二、三级单位领导班子成员和部门负责人共6600余人在460个视频分会场参会。

C 我为群众办实事

架起“连心桥”用心办实事

本报讯(通讯员成钰、朱石磊)“谢谢你们出资聘请老师,孩子们每次上课都很开心,这对他们健康成长有很大帮助。”林州幸福家园社区党支部书记李超任对中建七局志愿者连连道谢。该社区是易地搬迁扶贫安置小区,现有高中以下孩子近两百名,多是来自父母不在身边的留守家庭,孩子们的教育一直是亟待解决的问题,此前社区也聘请过老师,但因经费不足,没有持续下去。了解到困难后,中建七局地产集团列出详细的帮扶清单,从资金捐助、教育帮扶、精神建设等方面全面对接,不定期捐助学习、生活用品,青年志愿者定期陪伴,并聘请两名老师为孩子进行全年定期辅导。

“我为群众办实事”实践活动启动后,中建七局一系列行动举措迅速落地,确保好事办实、实事办好。在建装公司房建分公司,党支部通过开通“党员群众连心桥”,通过线上线下多种形式,累计收集职工群众意见建议50多条。通过分类梳理,新蔡二院、建业天中府、建业春天里等多个项目修建了电动车棚,安装了即热式热水器、及时更新洗浴设备,受到职工群众称赞。

筑起“爱心巢”化解后顾之忧

本报讯(通讯员刘学琰)每年夏天,中建科工江苏厂都会迎接一批来厂过暑假的职工子女。据统计,今年仍将有30多户职工家庭将子女接到工作地过暑假。党总支以加强职工家庭关爱为出发点,开展“中建关爱·春泥行动”,筑暑期“爱心巢”,切实解决职工子女暑假看护问题。

结合“我为群众办实事”实践活动,江苏厂党总支提前谋划,做好今年的安排部署。后勤处提供免费提供空余职工宿舍,联动职工超市成套备货生活用品,妥善安排职工及其子女起居,保证孩子们都可以和父母同住生活。设置参观日,各党支部组织在厂职工子女和父母一起参观工厂生产,给家庭陪伴留空间,促进沟通交流。开设暑期安全课堂,为在厂职工子女提供厂区安全、交通安全、日常消防、预防中暑等安全课,提高安全意识,遵守安全规章。划定警示区,凡生产区入口设置儿童禁行牌,同时由家长代表发布安全倡议书,明确应知应会安全事项,切实履行双方看护责任。党总支还积极为职工子女搭建一个学习和展示平台,组织前往艺术馆参加绘画、手工及合唱活动,在厂举办艺术展览出学习实践成果,也举办小型文艺演出,邀请孩子们上台展示才艺,既促进交流交友,也丰富生活和学习。



中建三局总承包安装公司中南党总支开展“党史百年线上学”和“红色教育实地学”活动,掀起学党史热潮,因为青年党员在湖南省委党校党性教育馆重温入党誓词。(胡大伟)



中建七局安装公司商丘金融中心项目创新性利用5G+VR技术,将历史场景搬进现实,以重大历史事件为主要内容,通过场景再现开启“沉浸式”学习新模式。(王健哲)



中建技术中心举办“颂百年初心,汇奋斗力量”红色经典朗诵会,党员职工在诵读中重温历史,抒发对革命先烈的崇敬,更坚定全体职工“永远跟党走”的决心。(高亚娜)

结合实际 突出特色

用心用情使职工群众得到真实惠

■ 宣 简

中建集团“我为群众办实事”首批重点项目清单以“三类项目”为纲,确定10个最具代表性、小切口的急难愁盼问题,坚持“一把钥匙开一把锁”的原则,形成“一事一策”的细化方案,确保事事有抓手、件件能落实。

中建二局肇庆万达项目部所在的红岭村面临排污渠道老旧堵塞、垃圾存放点不合理、缺乏卫生设施等难题,项目部主动联系当地村委会,为村民提供力所能及的服务。12名工程师发挥自身专业优势,使用无人机航拍绘制实景图,准确了解排污点的分布位置,仔细排查村子排污渠道使用情况,围绕红岭村排污渠道建设、污水分流治理、施工安全防护三方面对症下药,编制《老旧排污渠道整治施工方案》,为村民提供专业指导。针对

该村水环境治理难题,项目党支部专门组织3次“治污防污课堂”,为村民们普及雨污分流、垃圾分类知识。在项目团队帮助下,红岭村排污渠道整治工作有序开展,原来“四处跑水”的旧水渠逐渐变成了笔直、干净的新水渠。“小伙子们既带来了专业支持,也提供了物资援助,帮我们解了燃眉之急。”红岭村党支部书记刘正发对项目部表示感谢。

中建东北院积极开展“我为群众办实事”实践活动,以志愿服务民生小事为切口,推进党史学习教育深入开展。东北院组织开展“共产党员社区奉献日”专题活动,公司各地480余名党员利用周末休息时间,拿起扫把、抹布、垃圾钳等工具,走上街头、社区,清洁美化家园、服务社区居民。共清理社区、公园、河岸、巷

路、绿地垃圾近500公斤,清除小招贴2000余张。活动中,还因地制宜开展敬老院老人关爱、困难家庭慰问、共享单车规范摆放、车站设施擦亮、垃圾分类宣传单发放等多项志愿服务,受到社区居民的欢迎和支持。中建东北院总部职能三党支部书记从阳说:“这些捡垃圾、清理小招贴、规范摆放共享单车等小事,看起来零零碎碎,却能够解决社区群众的小困扰,让大家马上能感觉到生活环境有了新变化,我感到非常有意义。”

中建科技组织所属项目部设立“微心愿、立马办”工友服务站,倾听工友诉求,让工友们的操心事、烦心事、揪心事,尽快变成放心事、舒心事、幸福事。工友服务站利用项目现有条件设置专门办公室,用于接待工友现场诉求,同时在项目

大厅、工友食堂、项目超市等公共区域设置工友意见箱和工友需求表,多渠道征集工友“微心愿”。按照“工友无小事,三天必回复,一周必行动”原则,由专人每日查阅工友们提出的各种“微心愿”,进行抄报会议、制定解决措施。

截至目前,中建科技所有工友服务站共收集意见建议200余条,解决问题150多项,根据工友们的“微心愿”,新增病号饭窗口,提供免费汤,开通加班预定餐服务、增添净水设备、洗衣设备,设立工友阅览室,组织“红色旅游”活动等,通过件件“微心愿”的实现,把温暖送到工友心坎上。呼和浩特市新机场项目工友服务站仅用3天时间为工友设置专用“夫妻间”,解决工友亲属探亲问题,收获工友好评。

中国建筑业绩再创新高 奠定“十四五”高质量开局

中国建筑2020年年度报告解读



扫码速览中国建筑年报

4月16日,中国建筑(601668.SH)发布2020年年度报告,各项业绩指标再创历史新高。2020年,公司新签合同额首次突破3万亿大关,达3.2万亿元,同比增长11.6%;实现营业收入1.62万亿元,同比增长13.7%;实现归母净利润449.4亿元,同比增长7.3%。作为连续四年成为全球建筑行业唯一新签合同额、营业收入达到“双万亿”的企业,2020年中国建筑首次进入《财富》世界500强前20强,光明日报、经济日报、新华网、人民网、中国证券报、证券时报、证券日报等多家媒体对中国建筑2020年年度报告进行了全方位解读与报道。

经营业绩再创新高



抗击疫情行动有力

公司坚定担当央企职责使命,坚决服从全国抗疫大局,高效协调组织社会各方资源,高质量建成以武汉火神山、雷神山医院为代表的119项应急医院,荣获全国抗击新冠肺炎疫情先进集体、先进个人等多项表彰。科学统筹上万个在建项目的常态化疫情防控,派遣工作组、医疗组帮助境外机构因地制宜做好防疫工作,全力保障了35万员工、200余万务工人员的安全健康。

科技创新驱动发展

2020年,公司科技高端人才数量、科技投入强度、科技研发成果均创历史新高。公司研发出全球首创具有自主知识产权的“空中造楼机”“空中造塔机”,建成世界唯一万吨级多功能实验系统,防疫医院快速建造技术、“五桥同转”技术等全球领先,刷新多项世界纪录,企业核心竞争力不断提升。截至2020年底,公司累计获得国家科学技术奖励75项,其中国家科技进步一等奖7项,技术发明奖8项;获土木工程詹天佑奖90项;获专利授权33855项,其中发明专利3175项;编制国家级工法244项。科研人员超2万人,其中工程院院士2名、享受国务院政府特殊津贴专家276名。

改革创新添动能

公司全面贯彻国企改革三年行动,认真落实两个“一以贯之”,推动完善中国特色现代企业制度,“混合所有制改革”“双百行动”“科改示范行动”试点等重点专项改革取得阶段性成效,职业经理人制度改革试点更加成熟,“对标世界一流管理提升行动”全面开展。顺利实施第四期A股限制性股票计划,更大范围激发管理者和重要骨干的积极性和创造力。

资产质量显著改善

报告显示,公司持续在“六个专项行动”方面下功夫,提升防范债务风险能力,年末资产负债率73.7%,较年初下降1.7个百分点;强化现金流管理,多措并举加快工程款等资金回收,经营性现金流实现202.72亿元净流入,同比多流入超500亿元,实现近四年来最佳水平。加权平均净资产收益率上市以来持续保持15%以上的行业高位。

主营业务亮点频现

2020年,房建业务方面,公司中标6个300米以上超高层项目,高度位列世界第十八、中国第十高的苏州国际金融中心竣工亮相,继续创造超高层建筑施工“中国速度”;同时,保障全球最大的量子信息实验室——中国科学院量子信息与量子科技创新研究院1号科研楼、首都体育馆改扩建工程等大型复杂工程的顺利交付。医疗设施类新签合同额翻倍,会展中心和工业厂房领域新签合同额同比增长近50%,教育设施类新签合同额同比增长超过40%。基建业务方面,公司基建业务规模实现快速增长,业务转型调整持续优化,中标“一带一路”区域交通枢纽重庆江北机场T3B航站楼项目等;在轨道交通领域持续做强做优,中标西安、南京、合肥、大连等地地铁工程。公司承建的首个大型水利工程赣江井冈山航电枢纽,实现首台机组并网发电。地产业务方面,公司全年实现合约销售额4287亿元,同比增长12.1%。公司经过多年拓展,目前拥有写字楼、酒店、公寓、商业地产等持有型物业1254万平方米,账面净值922.8亿元,占公司总资产4.2%。旗下中海地产销售额增长高于行业增速,土地权益投资额排名行业第一,在“三道红线”监管政策下属于绿档企业,发展持续稳健。勘察设计业务提质增效,充分发挥以设计为核心环节的全产业链优势。境外业务稳步拓展,新进入秘鲁、智利、萨尔瓦多、马达加斯加等4个国别市场,成功签约全球最高等级4F级机场柬埔寨新金边国际机场等一系列重大项目。

长期稳定的股东回报

持续回报投资者,现金分红金额首次突破90亿元。中国建筑坚持稳健的现金分红政策,力争每年每股分红金额有所增长。2020年,公司计划每10股派送现金红利人民币2.147元(含税),计划现金分红90.06亿元,分红数额再创新高,现金分红金额增速高于营业收入、归母净利润增速。以2021年4月15日收盘价计算,公司股息率达4.14%。

未来发展持续向好

中国建筑2021年的经营目标是营业总收入超过1.76万亿元、新签合同额超过3.5万亿元,较2020年保持平稳增长。中国建筑表示,2021年是“十四五”开局之年,公司将坚持稳中求进的工作总基调,立足新发展阶段、贯彻新发展理念,服务构建新发展格局,围绕建设人民美好生活需要,乘势而上、勇毅一流,更好回报公司股东和投资者。

4月19日,公司以“现场+网络”的方式在京举办2020年度业绩推介会暨现金分红说明会,解读年报亮点,推介公司价值,充分展示了公司在疫情防控、深化重点改革任务、服务国家战略大局、主营业务转型升级、科技创新成果,以及绿色建筑、智慧建造、信息化建设等方面取得的成就。同时,与会领导和投资者、分析师现场进行互动交流,积极回复线上中小投资者提问,进一步增强了投资者的认同感,也向资本市场传递了公司奋进“十四五”实现高质量发展的信心。

主营业务稳步提升

房建业务优势持续巩固



基建业务实现快速增长



房地产业务健康平稳发展



勘察设计业务提质增效



境外业务稳步拓展



回首2020年

- 全球最大的投资建设集团
- 《财富》世界500强第18位
- 《财富》中国500强第3位
- ENR“全球承包商250强”首位
- 全球建筑行业唯一“双万亿”企业
- 继续保持全球建筑行业最高信用评级

“十三五”圆满收官

- “十三五”期间
- 从《财富》世界500强排名第37位跃升至第18位
- 营业收入年均增速12.9%
- 归母净利润年均增速11.5%
- 净资产收益率始终保持在15%以上高位
- 派发股东分红金额确保每年每股有所增长

展望2021年

中国建筑将坚决贯彻党中央、国务院决策部署,认真落实中央企业负责人会议部署,致力“一创五强”战略目标,推动实施“166”战略举措,加强常态化疫情防控,狠抓生产经营,推动高质量发展,为“十四五”开好局、起好步。

2021年的经营目标

新签合同额超过
3.50万亿元

营业收入超过
1.76万亿元

服务国家战略大局

- 发挥全产业链优势
- 主动融入国家区域协调发展战略
- 深入践行“一带一路”倡议

改革创新纵深推进

- 全面贯彻落实国企改革三年行动
- 深入开展“对标世界一流管理提升行动”
- 4家子企业纳入“混合所有制试点”“双百行动”“科改示范行动”
- 7家子企业实施职业经理人制度
- 顺利实施第四期A股限制性股票计划,进一步扩大股权激励范围。

科技创新持续强化

- 6项工程荣获第十八届詹天佑大奖
- 获得专利授权8,951项,其中发明专利授权505项
- 万吨级多功能实验系统投入运行,破解了我国工程领域实验设备“尺度效应”难题。
- “空中造楼机”尖端技术成果从摩天大楼逐渐向普通高层建筑普及应用,提升工程建造整体作业效率。

社会责任担当有为

- 疫情防控贡献突出
- 高质量完成以武汉火神山、雷神山医院为代表的119所应急医院建设编制并发布《防疫应急医院工程建设标准》等3项企业技术标准

决战决胜脱贫攻坚

- 实现甘肃三个定点扶贫县全部脱贫摘帽
- 连续三年获得中央单位定点扶贫考核最高等次评价

创造更多就业机会

- 新招收高校毕业生2.8万名
- 为200余万务工人员提供就业机会

每股分红逐年增长

- 每10股派发现金股息2.147元(含税)
- 现金分红总额超90亿元